

Примљено: 15-12-2022

2780/2



ВОЈВОДИНАШУМЕ

ЈП „ВОЈВОДИНАШУМЕ“

21131 Петроварадин, Прерадовићева 2

тел/факс: +381 21/431-144;

текући рачуни: 205-601-31; 160-923461-13;

265-2010310003850-51; 355-1099947-33

ПИБ: 101636567; МАТ.БР.: 08762198;

ЕППДВ:132716493

Деловодни број: 3027/3

Датум: 14.12.2022.

Покрајински секретаријат за урбанизам и
заштиту животне средине
Булевар Михајла Пупина 16
21000 Нови Сад

ЈП Завод за урбанизам Војводине
Железничка 6/III, Нови Сад

Предмет: Допуна услова за потребе израде Просторног плана подручја посебне намене Специјалног резервата природе „Обедска бара“- веза Ваш бр. 140-35-50/2022-01

Поштовани,

Поступајући по захтеву Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине бр. 140-35-50/2022-01 од 23.08.2022. год., ЈП „Војводинашуме“ је на основу члана 45а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021) издало Услове за потребе израде Просторног плана подручја посебне намене Специјалног резервата природе „Обедска бара“ (у даљем тексту Просторни план) бр. 3027/2 од 31.10.2022. Детаљнијим разматрањем достављене документације, као и увидом у друге просторно-планске документе, констатовано је да постоји потреба за разраду и детаљније специфицирање услова који се односе на дефинисање намене површина.

У вези са претходном констатацијом, Планом генералне регулације насеља Купиново дефинисана је површина изван грађевинског подручја насеља Купиново на којој је планирана изградња објеката и уређење површина намењених туризму спорту и рекреацији, што би значило да делови Газдинске јединице „Јасенска-Белило“ (шумска одељења 1-4) постану зоне за приоритетном функцијом за рекреацију (зона од насеља Купиново до обале Саве у правцу северозапад-југоисток). Законом о шумама ("Сл. гласник РС", бр. 30/2010, 93/2012, 89/2015 и 95/2018 - др. закон), члан 6. утврђено је да шуме могу имати општекорисну или привредну функцију. У складу са наведеним, према утврђеним приоритетним функцијама шуме, односно њихови делови могу бити: 1) привредне шуме; 2) шуме с посебном наменом. С обзиром да се шуме које припадају ГЈ „Јасенска-Белило“ налазе изван граница заштићеног подручја оне су стврстане у привредне шуме са приоритетном производном функцијом. Привредна односно производна функција шума остварује се коришћењем шумских производа и валоризацијом

општекорисних функција шуме ради остваривања прихода. Установљавање зоне рекреације на предметним површинама, у оквиру шумских одељења 1-4 у ГЈ „Јасенска-Белило“ подразумевало би да се оне прогласе шумама посебне намене као шуме од значаја за здравље људи и рекреацију. Како се намена шума утврђује у складу са приоритетним функцијама шума, на основу детаљног сагледавања свих релевантних критеријума у плану развоја шумске области. Установљавање друге намене шума Просторним планом, без испуњења претходно наведених услова било би у супротности са одредбама Закона о шумама, те са тог становишта није прихватљиво. Евентуалном изградњом објеката који би били у функцији спортско-рекреативних активности, било би онемогућено обављање привредне делатности на датом простору. Поред тога, већи део шума које се налазе у обухвату граница Просторног плана припадају Специјалном резервату природе „Обедска бара“. Како шуме у заштићеним природним добрима имају приоритетну функцију шума са посебном наменом, у наведеним шумама постоје могућности за реализацију рекреативних садржаја, што је детаљно разрађено у плану управљања заштићеним подручјем. У условима бр. 3027/2 од 31.10.2022. детаљно су наведени подаци и услови који се односе на стање и могућности развоја екотуризма у СРП Обедска бара које треба уградити у Просторни план.

Поред свега наведеног, треба имати у виду да се предметно подручје налази у небраћеном, плавном делу те као такво није погодно за рекреативне активности, а поготово не за изградњу одговарајуће инфраструктуре или постављање пратећих објеката или мобилијара који је неопходан да би се простор уподобио потенцијално планираној намени за рекреацију.

Имајући у виду све претходно истакнуте чињенице, као услов наводимо да је потребно задржати постојећу основну намену простора на деловима ГЈ „Јасенска – Белило“ који се налазе у обухвату граница Просторног плана, без планирања изградње објеката и уређење површина намењених туризму спорту и рекреацији.

У осталом делу, услови за потребе израде Просторног плана подручја посебне намене Специјалног резервата природе „Обедска бара“ бр. 3027/2 од 31.10.2022. остају непромењени.

Контакт особе:

Бојан Тубић, моб.0628005255, e-mail: btubic@vojvodinasume.rs

Александра Николић, моб.0648667156, e-mail: aleksandra.nikolic@vojvodinasume.rs

С поштовањем,



Доставити:

- Покрајинском секретаријату за урбанизам и заштиту животне средине
- ЈП Завод за урбанизам Војводине
- Сектору за шумарство, екологију и развој
- ШГ „Сремска Митровица“
- Архиви